

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 02.09.2025, klo 16:30 - 17:58

Paikka Ulasoorintie 7

Käsitellyt asiat

- § 32 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 33 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 34 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 2025-2029**
- § 35 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan sihteeri**
- § 36 Läsnäolo- ja puheoikeudet Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan kokouksissa**
- § 37 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan kokoukset syyskaudella 2025**
- § 38 Porin Vesi, liikelaitoksen yleisesittely**
- § 39 Porin Veden jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportointi 2025**
- § 40 Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportit, heinäkuu 2025**
- § 41 Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstösuunnitelma vuosille 2026–2028 sekä vuoden 2026 koulutussuunnitelma**
- § 42 Talousarvion 2026 lähtökohdat**
- § 43 Toukarin jätevesiosuuskunnan verkoston siirtäminen Porin Vesi, liikelaitokselle**
- § 44 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Antero Kivelä, puheenjohtaja
Tomi Aalto, 1. varapuheenjohtaja
Jenni Jalonen
Marketta Juntunen
Peetu Lahtinen, saapui 16:32
Esa Lehtilä
Anne-Mari Ranne
Johanna Santanen, saapui 16:32
Teija M Österlund

Muut saapuvilla olleet

Anne Peltomaa, johdon assistentti, sihteeri
Jarno Joensuu
Kati Kallionpää
Ismo Lindfors, johtaja

Allekirjoitukset

Antero Kivelä
Puheenjohtaja

Anne Peltomaa
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.09.2025

03.09.2025

Tomi Aalto

Marketta Juntunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 5.9.2025.

Anne Peltomaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tomi Aalto ja Peetu Lahtinen (varalla Esa Lehtilä).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.9.2025.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tomi Aalto ja Marketta Juntunen (varalla Esa Lehtilä).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.9.2025

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 2025-2029

PRIDno-2025-3198

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Hallintosääntö, voimaan 1.3.2023 alkaen

Kaupunginvaltuusto valitsi (§84, 9.6.2025) vuosiksi 2025-2029 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan:

Jäsen

puheenjohtaja Antero Kivelä, VAS
varapuheenjohtaja Tomi Aalto, PS
Peetu Lahtinen, KOK
Esa Lehtilä, SDP
Jenni Jalonen, KESK
Johanna Santanen, SDP
Teija Österlund, VIHR
Marketta Juntunen, KD
Anne-Mari Ranne, KOK

Varajäsen

Ari Saukkokoski, VAS
Panu Ahonkivi, PS
Tomi Lehtonen, KOK
Harri Aaltonen, SDP
Janiina Nurmoranta, KESK
Anne Jakonen, SDP
Marianne Schrey, VIHR
Ismo Laivonen, KD
Emilia Järvinen, KOK

Liitteenä olevan Porin kaupungin hallintosäännön 14.6.2021 (myöhempien muutoksineen) 139 §:n mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla.

Porin kaupunginhallituksen päätöksen 16.6.2025, 286 §:n mukaan kaupunginhallituksen läsnäolo- ja puheoikeudellisena edustajana toimii Jarno Joensuu.

Hallintosäännön 146 §:n mukaan johtokunnan esittelijänä toimii liikelaitoksen johtaja, joka on Ismo Lindfors. Varsinaisen esittelijän ollessa poissa tai esteellinen johtokunnan esittelijänä toimii johtajan sijainen. Porin Veden johtokunnan päätöksen 29.3.2022 § 20 mukaan Porin Vesi, liikelaitoksen johtajan ensimmäisenä sijaisena toimii verkostopäällikkö Markku Harju ja toisena sijaisena laitospäällikkö Teppo Tapiainen.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan sihteeri

PRIDno-2025-3730

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta päättää johtokunnan kokousten sihteerin ja hänen varahenkilönsä nimeämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta nimeää kokouksissa toimivaksi sihteeriksi johdon assistentti Anne Peltomaan ja hänen varahenkilökseen asiakaspalvelusihteeri Mari Pohjankiven.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Anne Peltomaa ja Mari Pohjankivi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Läsnäolo- ja puheoikeudet Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan kokouksissa

PRIDno-2025-3732

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Porin kaupungin hallintosäännön 14.6.2021 (myöhempien muutoksineen) 139 §:n mukaan toimitella päättää läsnäolo- ja puheoikeuksista toimitelimen kokouksissa. Läsnäolo- ja puheoikeus Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan kokouksissa olisi tehtäviensä perusteella tarpeen myöntää verkostopäällikkö Markku Harjulle, laitospäällikkö Teppo Tapiaiselle ja talous- ja hallintoasiantuntija Kati Kallionpäälle.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokouksissaan verkostopäällikkö Markku Harjulle, laitospäällikkö Teppo Tapiaiselle ja talous- ja hallintoasiantuntija Kati Kallionpäälle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan kokoukset syyskaudella 2025

PRIDno-2025-3717

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Johtokunta päättää syyskauden 2025 kokousaikataulusta.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää pitää seuraavat kokouksensa syyskaudella 2025 seuraavasti:

tiistai 23.9.2025 klo 16.30 Ulasoorintie 7, budjetti ja verkostoyksikön esittely

tiistai 14.10.2025 Harjakankaan tekopohjavesilaitos, talousveden tuotannon esittely
klo 16.00, kokous klo 17.30

tiistai 18.11.2025 klo 16.30 Ulasoorintie 7, teemana vesihuoltoalan hankinnat

tiistai 16.12.2025 klo 16.30 Ulasoorintie 7

Jäteveden puhdistuksen esittely tapahtuu vuoden 2026 ensimmäisen kokouksen yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Porin Vesi, liikelaitoksen yleisesittely

PRIDno-2025-3733

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Johtaja esittelee Porin Vesi, liikelaitoksen toimintaa yleisellä tasolla.
Tarkemmat yksiköiden esittelyt tapahtuvat tulevissa kokouksissa ohjelman mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Porin Veden jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportointi 2025

PRIDno-2025-2152

Valmistelija / lisätiedot:

Teppo Tapiainen, laitospäällikkö, teppo.tapiainen@pori.fi

Liitteet

- 1 Luotsinmäen keskuspuhdistamon jaksoraportti 2-2025
- 2 Reposaaressen puhdistamon jaksoraportti 1 2025
- 3 Lavian puhdistamon jaksoraportti 1 2025

Luotsinmäen keskuspuhdistamon huhti-kesäkuun 2025 neljännesvuosisiraportti on valmistunut. Keskuspuhdistamo toimii hyvin. Kaikki ympäristöluvan neljännesvuosisuoritusvaatimukset täytettiin.

Puhdistamon kautta vesistöön johdetun jäteveden BOD_{7ATU}-pitoisuuden keskiarvo oli 3,1 mg/l. Vesistöön johdetun jäteveden fosforipitoisuuden keskiarvo oli 0,072 mg/l. Lupaehdon mukaan BOD_{7ATU}-pitoisuuden keskiarvon tulisi olla enintään 10 mg/l ja fosforipitoisuuden keskiarvon enintään 0,30 mg/l.

Puhdistamon kautta vesistöön johdetun jäteveden COD_{Cr}-pitoisuuden keskiarvo oli 36 mg/l. Vesistöön johdetun jäteveden kiintoainepitoisuuden keskiarvo oli 4,1 mg/l. Lupaehdon mukaan COD_{Cr}-pitoisuuden keskiarvon tulisi olla enintään 70 mg/l ja kiintoainepitoisuuden keskiarvon enintään 15 mg/l.

Keskimääräinen typen poistoteho puhdistamolla oli 78 %. Lupavaatimus on 70 % vuosikeskiarvona laskettuna. Vesistöön johdetun kokonaistypen pitoisuuden keskiarvo huhti-kesäkuussa 2025 oli 11 mg/l. Lupavaatimus on 12 mg/l vuosikeskiarvona laskettuna.

Reposaaressen jätevedenpuhdistamon 2025 tammi-kesäkuun raportti on valmistunut, puhdistamo on toiminut erittäin hyvin. BOD_{7ATU}-pitoisuuden puhdistusteho oli tarkkailujaksolla 96 % (lupaehto 90%). COD_{Cr}-puhdistusteho oli 88 % (lupaehto 75%), fosforin poistoteho oli 93 % (lupaehto 90%) ja kiintoaineen poistoteho oli 90 % (lupaehto 90%). Kiintoaineen osalta lupaehtona on myös pitoisuus 25 mg/l. Tarkastelujaksolla toteutunut pitoisuus oli 19 mg/l.

Lavian jätevedenpuhdistamo on toiminut tammi-kesäkuussa 2025 erittäin hyvin. BOD_{7ATU}-pitoisuuden puhdistusteho oli 99 % (lupaehto 90%). COD_{Cr}-puhdistusteho oli 95 % (lupaehto 75%), fosforin poistoteho oli 97 % (lupaehto 90%) ja kiintoaineen poistoteho oli 95 % (lupaehto 90%).

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Johtokunta merkitsee tiedoksi Luotsinmäen keskuspuhdistamon huhti-kesäkuun 2025 neljännesvuosiraportin sekä Reposaaressa ja Lavian puhdistamoiden tammi-kesäkuun 2025 puolivuosisraportit.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportit, heinäkuu 2025

PRIDno-2025-1758

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin Vesi, Hr-raportti heinäkuu 2025
- 2 Porin Vesi, talousraportti heinäkuu 2025

Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.7.2025 ovat liitteinä.

Porin Veden käyttötalouden tilanne on hyvä. Ennusteen mukaan liikelaitos tulee tekemään noin 0,8 M€ budjettia paremman tuloksen 2025. Vuotuisen investointiohjelman (6,0 Me) rahoittaminen omilla tuloilla vaatiikin hyvää taloudellista kehitystä.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

Konsernihallinto, hallinto- ja talousyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 41

Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstösuunnitelma vuosille 2026–2028 sekä vuoden 2026 koulutussuunnitelma

PRIDno-2025-2262

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin Vesi, Henkilöstösuunnitelma 2026-28
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)
- 2 Porin Vesi, Koulutussuunnitelma 2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)

Henkilöstösuunnitelma

Henkilöstösuunnittelulla tarkoitetaan henkilöstövoimavarojen määrällistä ja laadullista suunnittelua. Henkilöstösuunnittelun tavoitteena on tuottaa vaadittavat palvelut laadukkaasti siten, että tehtävissä on oikeanlainen osaaja oikealla paikalla oikeaa työtä tekemässä. Henkilöstön resursointia suunnitellaan sekä määrällisesti että osaamisen suhteen. Henkilöstön osaamisen kehittämisen tarpeet esitetään koulutussuunnitelmassa. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelmat laaditaan yhteistoimintamenettelyssä vuosittain (laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa 449/2007, 1138/2013, 1472/2016 ja 631/2021).

Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstösuunnitelma vuosille 2026-2028. Suunnitelma on laadittu Porin kaupungin HR-yksikön antaman ohjeistuksen mukaisesti ja osin yhteistyössä HR-yksikön kanssa.

Porin Vedessä on pitkäjänteisesti keskitetty toimintoja ja optimoitu työtehtäviä. Henkilöstömäärä on pitkällä ajanjaksolla tarkastellen vähentynyt melko tasaisesti, vaikka samanaikaisesti asiakkaiden vaatimukset ja lainsäädännön asettamat velvoitteet ovat jatkuvasti kasvaneet.

Tekninen kehitys edellyttää entistä erikoistuneempaa ammattitaitoa vesihuoltoalan työtehtävissä. Valmiita alan osaajia ei ole juurikaan työmarkkinoilla saatavissa. Kilpailu osaajista näyttää edelleen kiristyvän.

Porin Veden vuotuisten henkilötyövuosien, noin 60 kpl/v, ei arvioida merkittävästi muuttuvan suunnittelukaudella 2026-2028.

Koulutussuunnitelma

Koulutussuunnittelulla edistetään osaamisen kehittämistä, varautumista muutoksiin ja työurien pidentymistä. Lisäksi tavoitellaan tuottavuuden ja kilpailukyvyn parantamista sekä ohjataan osaamisen kehittämistä myös vähemmän koulutusta saaneille. Koulutussuunnitelma on laadittava vuosittain (kalenterivuodeksi) ja sitä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tulee päivittää tarpeen mukaan ajantasaiseksi . Se käsitellään yhteistoimintamenettelyssä (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa 1138/2013 sekä laki taloudellisesti tuetusta ammatillisen osaamisen kehittämisestä 1136/2013).

Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen koulutussuunnitelma vuodelle 2026. Suunnitelma on laadittu Porin kaupungin HR-yksikön ohjeistuksen mukaisesti. Koulutussuunnitelmassa on esitetty osaamis- ja koulutustarpeet yleisellä tasolla, koska yksityiskohtaista koulutustarjontaa vuodelle 2026 ei vielä ole.

Yhteistoimintakäsittely

Henkilöstösuunnitelma ja koulutussuunnitelma ovat käsitelty Porin Veden yhteistyötoimikunnassa 26.8.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstösuunnitelman vuosille 2026-28 ja koulutussuunnitelman vuodelle 2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

HR-yksikkö, kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 42

Talousarvion 2026 lähtökohdat

PRIDno-2025-3734

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Liitteet

- 1 Laadintaohjeet 2026-2028
- 2 Kehystaulukko 2026

Porin kaupunginhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 18.8.2025, § 337 vuoden 2026 talousarvion toimiala- ja liikelaitoskohtaisen kehyksen. Kehys ja talousarvion laadintaohje 2026 ovat liitteinä.

Kaupungille maksettava Porin Vesi, liikelaitoksen peruspääoman korko 2026 on 6 % eli 2,652 milj. €. Tämä on summaltaan sama kuin kuluvana vuonna.

Porin Veden tilikauden ylijäämä 2026 päätetyssä kehyksessä on 1.973 milj. €. Luku on lähes sama kuin vuonna 2025.

Porin Veden investointikehys 2026 on 6 milj. € vuodelle 2026. Tämä on sama kuin vuonna 2025.

Johtokunta vastaa liikelaitoksen toiminnan ja talouden tasapainosta. Kaupunginhallitus edellyttää liikelaitosten osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa niin, että niiden toiminnan ja investointien yhteenlaskettu rahavirta on positiivinen.

Porin Vesi, liikelaitoksen yksityiskohtainen talousarvioesitys laaditaan annetun kehyksen pohjalta. Talousarvion toteuttaminen sekä käyttötalouden, että investointien rahoituksen osalta ei edellytä Porin Veden taksan korottamista vuonna 2026. Suunnitelman mukaan talousarvio tuodaan johtokunnan käsittelyyn 23.9.2025 pidettävään kokoukseen.

Kaupunginhallituksen talousarviokäsittelyn ja kaupunginvaltuuston vuoden 2026 talousarviopäätöksen jälkeen johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen lopullisen talousarvion 2026 kuluvan vuoden lopussa.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 339, 02.09.2024

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 43, 02.09.2025

§ 43

Toukarin jätevesiosuuskunnan verkoston siirtäminen Porin Vesi, liikelaitokselle

PRIDno-2024-3367

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 339

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Ismo Lindfors, Porin Vesi, liikelaitoksen johtaja:

"Toukarin jätevesiosuuskunta on ollut yhteydessä Porin Veteen osuuskunnan omistaman jätevesiviemäriverkoston siirtämisestä vastikkeetta Porin Vesi, liikelaitoksen omaisuudeksi ja ylläpitovastuulle. Samalla osuuskunta tultaneen purkkamaan.

Jätevesiosuuskunnalla on 81 osakasta ja noin 16 km jätevesiviemäriverkostoa pääosin vuodelta 2008. Verkosto on uudehkoa ja hyväkuntoista. Pääviemäri ja yksi pääjätevesipumppaamo on tarkoitus siirtää Porin Veden omaisuudeksi. Tonttiviemärit ja kiinteistöjen jätevesipumppaamot ovat jäämässä kiinteistöjen omaisuudeksi ja hoitovastuulle.

Toukarin jätevesiosuuskunnan jätevedet johdetaan nykyisinkin Porin Veden viemäriverkostoon ja edelleen Luotsinmäen keskuspuhdistamolle. Porin Vesi laskuttaa jätevesimaksun suoraan kultakin osakkaalta.

Edellä esitetyistä lähtökohdista Toukarin jätevesiosuuskunnan jätevesiviemäriomaisuuden vastikkeeton siirto Porin Vesi, liikelaitokselle on mahdollista. Neuvottelut ja selvitykset voitaisiin aloittaa. Omaisuuden siirrosta lopullisesti päättää Porin kaupungin osalta kaupunginhallitus Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan toimittaman esityksen pohjalta.

Vastaavia osuuskuntien verkostojen siirtoja Porin Vedelle on tehty aiemminkin. Mm. Lattomerén vesiosuuskunnan, Toukarin vesiosuuskunnan ja Ulasoorin jätevesiosuuskunnan aiemmat verkostot on vastaavalla tavalla siirretty Porin Veden omaisuudeksi."

Porin Vesi, liikelaitos pyytää kaupunginhallitukselta lausuntoa prosessin käynnistämisestä Toukarin jätevesiosuuskunnan viemäriverkoston ja pääpumppaamon siirtämiseksi vastikkeetta Porin Vesi, liikelaitokselle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan, että Porin Vesi, liikelaitos voi aloittaa prosessin, joka tähtää Toukarin jätevesiosuuskunnan jätevesiviemäriverkoston ja pääpumppaamon veloituksettomaan siirtoon Porin Vesi, liikelaitoksen omaisuudeksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Jari Hakala poistui esteellisenä (intressijäävi, läheiset omistavat kiinteistön alueella) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittään, että Bia Kaski toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian käsittelyn ajan.

Esteellisyys

Jari Hakala

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 02.09.2025, § 43

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Liitteet

- 1 Toukari jvok kartta 1
- 2 Toukari jvok kartta 2
- 3 Toukari jvok kartta 3
- 4 Toukarin Jätevesiosuuskunta_Sopimus verkoston luovutuksesta_2025
- 5 Toukarin Jätevesiosuuskunta_Kirje Jätevesiosuuskunnan jäsenille_ja suostusmusasiakirja
- 6 Verohallinnon ennakkoratkaisu - Toukarin Jätevesiosuuskunta
- Verkkojulkisuus rajoitettu
- 7 Verohallinnon ennakkoratkaisu - Porin Vesi

Porin Vesi, liikelaitos on Toukarin jätevesiosuuskunnan aloitteesta neuvotellut osuuskunnan omistaman jätevesiviemäriverkoston siirtämisestä vastikkeetta Porin Vesi, liikelaitoksen omaisuudeksi ja ylläpitovastuulle. Samalla osuuskunta on tarkoitus purkaa. Kaupunginhallitus on 2.9.2024, § 339 päättänyt lausuntonaan, että Porin Vesi, liikelaitos voi aloittaa prosessin, joka tähtää Toukarin jätevesiosuuskunnan jätevesiviemäriverkoston ja pääpumppaamon veloituksettomaan siirtoon Porin Vesi, liikelaitoksen omaisuudeksi.

Valmistelevat järjestelyt siirron toimeenpanemiseksi on tehty. Jätevesiosuuskunnalla on 82 osakasta ja noin 15 km jätevesiviemäriverkostoa pääosin vuodelta 2008. Verkosto on uudehkoa ja hyväkuntoista. Pääviemäri ja pääjätevesipumppaamo (1 kpl) on tarkoitus siirtää Porin Veden omaisuudeksi. Tonttivilärit ja kiinteistöjen jätevesipumppaamot ovat jäämässä kiinteistöjen omaisuudeksi ja hoitovastuulle. Liitteinä ovat:

- kartta (kolme osakarttaa) luovutettavasta jätevesiverkostosta ja pääpumppaamosta,
- sopimus viemäriverkoston luovutuksesta
- kirje osuuskunnan osakkaille ja osakkaiden suostumus, jonka kaikki osakkaat ovat allekirjoituksellaan antaneet sekä
- verohallinnosta pyydetty ennakkoratkaisu lahjaverotuksesta ja tuloverotuksesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Näiden verottajan ratkaisujen mukaan Porin Vedelle ei aiheudu lahjaveroseuraamusta ja luovutettavan omaisuuden käyväksi arvoksi katsotaan 295.000,00 euroa jakautuen Porin Vedelle luovutettavaan osuuteen 160.000,00 euroon ja osuuskunnan jäsenen saatavaan maksuun, jako-osuuteen tai muutoin vastikkeetta jaettavaan 135.000,00 euroon.

Toukarin jätevesiosuuskunnan jätevedet johdetaan nykyisinkin Porin Veden viemäriverkostoon ja edelleen Luotsinmäen keskuspuhdistamolle. Porin Vesi laskuttaa jätevesimaksun suoraan kultakin osakkaalta.

Toukarin jätevesiosuuskunnan jätevesiviemäriomaisuuden vastikkeeton siirto Porin Vesi, liikelaitokselle on tehtyjen selvitysten perusteella perusteltua.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Toukarin jätevesiosuuskunnan pääviemäri ja pääpumppaamo otetaan vastaan veloituksettomasti Porin Vesi, liikelaitokselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 44

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Johtaja, Porin Vesi

Hankintapäätös:

§ 41 UV-laitoksen suunnittelun lisätyöt, 04.06.2025

§ 43 Tekopohjavesilaitoksen flotaatiolinjojen 2 ja 3 pinnoitusten uusiminen, 04.08.2025

Henkilöstöpäätös:

§ 42 Lisätyön hankinta, 05.06.2025

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 40 Porin Veden irtaimiston inventoinnista vastaavien nimeäminen, 02.06.2025

§ 44 Hyvitys vesi- ja jätevesimaksusta, 08.08.2025

Laitospäällikkö

Hankintapäätös:

§ 13 Luotsinmäen keskuspuhdistamon virtausmittarien hankinta, 04.06.2025

§ 14 Luotsinmäen keskuspuhdistamon väljän 3 huolto, 10.06.2025

§ 15 Natriumhydroksidi 2025 Q4 -2026 Q1, 22.08.2025

Verkostopäällikkö

§ 3 Esri-alustan hyödyntäminen Porin Veden tarpeisiin-hankinta, 27.06.2025

§ 4 Jätevesipumppu ja luisti Nyyluntin pumppaamolle 2025, 30.07.2025

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§32, §33, §34, §37, §38, §39, §40, §41, §42, §43, §44

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§35, §36

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.